

Утверждаю:

Директор ООО «УК «ЖК «Лесной»

Н.В. Щёголева

16.03.2026 г.

Прейскурант

на платные услуги,

оказываемые ООО «УК «ЖК «Лесной» населению МКД

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Цена с НДС, руб.
<b>I. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>			
1	Замена отдельных участков стальных трубопроводов центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения с прим. сварки; 1 соединение	1 уч-ок трубопровода до 1 м	
	а) Ø труб до 15 мм		1000
	б) Ø труб до 20 мм		1200
	в) Ø труб до 25 мм		1400
	г) Ø труб до 32 мм		1600
	д) Ø труб до 40 мм		1800
	е) Ø труб до 50 мм		2000
	ж) Ø труб до 65 мм		2200
	з) Ø труб до 76 мм		2400
	и) Ø труб до 89 мм		2600
	к) Ø труб до 100 мм		2800
2	Замена радиаторов без сварки, подходящих по разводке труб		
	а) радиаторы массой до 50 кг	шт.	3000
	б) радиаторы массой свыше 50 кг	шт.	4000
3	Прочистка и промывка радиаторов со снятием и установкой		
	а) радиаторы массой до 50 кг	шт.	3000
	б) радиаторы массой свыше 50 кг	шт.	4000
4	Замена радиаторов со сваркой, с установкой перемычки и запорной арматуры	шт.	7500
5	Замена полотенцесушителя без прим. сварки	шт.	3000
6	Замена полотенцесушителя с прим. сварки	шт.	6500
7	Снятие, добавление секций на радиатор отопления	шт.	2500
8	Замена кронштейнов санитарно-технических приборов	шт.	1000
9	Замена шарового крана	шт.	1300
10	Замена отдельных участков полипропиленовых	1 уч-ок	

	трубопроводов центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения с прим. пайки, 1 соединение	трубопровода до 1 м	
	а) Ø труб до 20 мм		1000
	б) Ø труб до 25 мм		1100
	в) Ø труб до 30 мм		1200
	г) Ø труб до 40 мм		1300
	д) Ø труб до 50 мм		1400
11	Замена участков трубопровода из полиэтиленовых канализационных труб	1 уч-ок трубопровода до 1 м	
	а) Ø труб до 50 мм		550
	б) Ø труб свыше 50 мм		700
12	Замена гофры унитаза	шт.	1500
13	Замена унитаза со смывным бачком типа «Компакт»	шт.	4000
14	Замена смывного бачка	шт.	2000
15	Регулировка сливного механизма смывного бачка	шт.	500
16	Замена сливного механизма смывного бачка.	шт.	2000
17	Демонтаж раковины, мойки.	шт.	1000
18	Установка раковины, с подсоединением сифона	шт.	3500
19	Установка мойки, с подсоединением сифона	шт.	3500
20	Замена сифона на раковину, мойку	шт.	700
21	Замена сифона на ванну	шт.	1500
22	Замена сифона на душевую кабину, угол	шт.	3000
23	Замена ванны, со сменой подводки, без выноса		
	а) чугунной	шт.	8000
	б) стальной, акриловой	шт.	8000
24	Замена смесителей		
	а) на мойке, раковине	шт.	3000
	б) настенного, без душевой лейки	шт.	1500
	в) настенного, с душевой лейкой	шт.	1600
25	Замена шланга душа	1 шланг	500
26	Замена гибкой подводки	1 шланг	1000
27	Установка сидений унитаза	шт.	600
28	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов Ø50	до 3 м	3000
29	Устранение засоров санитарных приборов	шт.	2000
30	Замена приборов учёта Ø 15-20 мм, без прим. сварки	1 прибор	800
31	Перенос приборов учёта, с прим. сварки	1 прибор	3000
32	Устранение течи смесителя без замены комплектующих	шт.	700
33	Замена прокладки на настенном смесителе, со снятием и установкой смесителя	шт.	2000
34	Замена сегментной прокладки на смеситель со снятием и установкой	шт.	3000
35	Замена прокладки на приборах учёта воды	шт.	800
36	Прочистка фильтра		500

37	Замена гребёнки ХВС, ГВС	до 10 м	15000
38	Подключение стиральной машины, без паяк и врезок		2000
39	Подключение стиральной машины с врезкой холодной воды и подключением к канализации		3500
40	Отключение стояков ХВС, ГВС и отопления, слив воды	1 стояк	1000
41	Повторное отключение из-за некачественной работы подрядчиков	1 стояк	700
42	Замена канализационной гребёнки	до 10 м	8000
43	Осмотр системы ХВС, ГВС, канализации		500
44	Регулировка регуляторов давления воды	шт	500
45	Замена регуляторов давления воды	шт	1500
46	Опломбирование счётчиков	шт	500
47	Вызов специалиста для осмотра, оценки, консультации, закрытия и открытия кранов в жилом помещении		500
<b>II. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	Замена неисправных участков электротехнической сети		
	а) сечение кабеля до 2,5 мм	1 м	500
	б) сечение кабеля до 4 мм	1 м	600
	в) сечение кабеля до 10 мм	1 м	800
2	Замена электроустановочных приборов (выключатели, розетки)	шт. 1 гнездо 2 гнезда	500 600
3	Замена розетки линии питания электроплиты	шт.	1000
4	Замена светильника	шт.	1300
5	Поиск неисправности		500
6	Замена настенного или потолочного патрона	шт.	600
7	Монтаж кабель-канала	1 м п.	300
8	Установка выключателя, розетки	шт.	1500
9	Установка электрического звонка, с кнопкой	шт.	700
10	Замена автоматических выключателей	шт.	700
11	Установка люстры многорожковой (до 5 ламп)	шт.	2000
12	Установка люминесцентных светильников на штырях	шт.	1300
13	Установка люминесцентных светильников на подвесах	шт.	1500
14	Установка эл. счётчиков на готовый щиток (без приёмки на учёт)	шт.	
	а) однофазный		2000
	б) трёхфазный		3000
15	Установка накладного электрощита	шт.	3000
16	Установка внутреннего электрощита	шт.	5000
17	Временное подключение эл. аппаратов сторонних организаций	подкл.	2000
18	Замена приборов учёта (без приёмки на учёт)	шт.	1200
19	Опломбирование прибора учёта	шт.	700

20	Установка электрического полотенцесушителя с подключением		2500
21	Вызов специалиста для осмотра, оценки, консультации		500

Коэффициенты при нестандартных условиях работы:

- работы в вечернее, ночное время, выходные, праздничные дни - 1,8;
- срочность проведения работ - 1,5;
- работа в стеснённых условиях, на высоте более 2,5 м - 1,5;
- выполнение работ, не вошедших в перечень оплачиваются заказчиком по дополнительному согласованию сторон.